



ÅPENHETSLOVEN

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger 2024

Virksomhet	Enok Dahl Hansen AS
Utfylt av	Thomas S. Hansen
Dato	25. juni 2024
Rapporteringsperiode	1.1.2023 – 31.12.2023

Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold («Åpenhetsloven») trådte i kraft 1. juli 2022. Enok Dahl Hansen AS er morselskapet for «Arca Nova konsernet» med tilhørende datterselskaper (heretter kalt «Arca Nova»). Selskapet omfattes av lovens virkeområde, jf. Åpenhetsloven §§ 2 og 3.

Åpenhetsloven § 4 pålegger Arca Nova å utføre aktsomhetsvurderinger med formål om å identifisere faktiske og mulige negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Etter lovens § 5 skal resultatene fra aktsomhetsvurderingene offentliggjøres gjennom en årlig redegjørelse. Dette er redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene Arca Nova har utført for 2023. Gjennom dette gir Arca Nova allmenheten innsikt hvordan selskapet har gjort dette, nøkkelfunn, samt tiltak i henhold til nøkkelfunnene.

Organisering

Arca Nova er organisert i henhold til norske lover og regler, og omtales i markedsføringen under navnet «Arca Nova Gruppen». Morselskapet i gruppen og konsernet er selskapet Enok Dahl Hansen AS. Dette selskapet er majoritetseier i konsernet og styret i Enok Dahl Hansen AS er konsernets hovedstyre, og omtales som konsernstyret. Styret består av 6 personer, hvor av 2 er kvinner og 4 er mann. Styreleder i konsernet og dagligleder/styremedlem i konsernet er styremedlemmer i datterselskapene. Datterselskapene Arca Nova Bolig AS og Arca Nova Entreprenør AS står for mesteparten av virksomheten til Arca Nova, og omfattes av Åpenhetsloven.

Det er ingen ansattrepresentanter eller observatører i konsernstyret.

Arca Nova har forretningsadresse i Borgeveien 1, 1651 Sellebakk.

Driftsområde

Arca Nova er eiendomsutvikler som driver med kjøp og utvikling av boligprosjekter som de selger og bygger i egen regi. Arca Nova er både byggherre og totalentreprenør.

Retningslinjer

Arbeidet med åpenhetsloven er koordinert på bransjenivå og Arca Nova bruker BNLS felles løsninger og maler i sitt arbeid.

Hovedansvaret for oppfølgingen av Åpenhetsloven er plassert hos virksomhetsansvarlige i datterselskapene Arca Nova Bolig AS og Arca Nova Entreprenør AS. Konsernlederen i Arca Nova har det overordnede ansvaret med å følge opp Arca Nova sitt ansvar. Thomas Hansen, som er virksomhetsleder for Arca Nova Bolig AS, har forfattet denne rapporten.

Sak om Åpenhetsloven er behandlet i konsernstyret. Styret har vedtatt på styremøte datert 17. oktober 2023 at virksomhetsansvarlige skal overholde informasjonsplikten i henhold til Åpenhetsloven, og at retningslinjer for ansvarlighet skal lages som en prosessbeskrivelse i datterselskapenes styringssystem.

Rutiner

Rutinen til Arca Nova omfatter fordeling av ansvar og arbeidsoppgaver i Arca Nova sin virksomhet, kartlegging og vurdering av negativ påvirkning/skade ut fra virksomheten, leverandørkjeder og forretningsforbindelser, samarbeid om gjenoppretting og erstatning der det er påkrevd, stansing/forebygging av negativ påvirkning/skade, overvåkning av gjennomføring og resultater, samt kommunisering av hvordan påvirkningen er håndtert og behandling av informasjonskrav.

I Arca Nova sine kontrakter med sine underleverandører er selskapet i gang med å stille krav knyttet til åpenhetsloven gjennom spesielle kontraktsbestemmelser. Bestemmelsene vil sikre Arca Nova sin virksomhet tilgang til underleverandørenes aktsomhetsvurderinger der de er omfattet av åpenhetsloven, og informasjon om underleverandørers varekjøp og leverandørkjeder der de ikke er omfattet av loven. Arca Nova sine spesielle kontraktsbestemmelser vil også inkludere krav til lønns- og arbeidsvilkår og internkontroll, Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA) for arbeid som skjer i Norge.

Sak om Åpenhetsloven er behandlet i konsernstyret. Styret har vedtatt at virksomhetsansvarlige skal overholde informasjonsplikten i henhold til Åpenhetsloven, og at retningslinjer for ansvarlighet skal lages som en prosessbeskrivelse i datterselskapenes styringssystem.

Åpenhetsloven § 5b: Opplysninger om faktiske negative konsekvenser og vesentlig risiko for negative konsekvenser som virksomheten har avdekket gjennom sine aktsomhetsvurderinger

Beskrivelse:

Arbeidsmøter for kartlegging av leverandørkjeder og aktsomhetsvurderinger er igangsatt i rapporteringsperioden. Arca Nova anvender tilgjengelig informasjon fra bransjeforeninger og andre aktører som grunnlag for virksomhetens interne arbeid.

Arca Nova sine to datterselskaper Arca Nova Bolig AS og Arca Nova Entreprenør AS er henholdsvis byggherre og totalleverandør. I 2023 hadde Arca Nova Bolig AS 268 leverandører, og Arca Nova Entreprenør AS hadde i 2023 984 leverandører. Det vil ikke være mulig å følge opp og undersøke samtlige leverandørselskaper.

Arca Nova har da avgrenset området til 50 leverandører i hvert av de to selskapene, som gir et utvalgt på 100 leverandører. I Arca Nova Entreprenør AS er det leverandører som har en omsetning til Arca Nova på over 0,5 millioner kr. I Arca Nova Bolig AS så ligger topp 15-leverandørene med en omsetning til Arca Nova på over 0,1 million kr.

En god del av disse leverandørene er ikke aktuelle å undersøke, da de er offentlige, eller anses til å være utenfor Arca Nova sin kjernevirksomhet eller utenfor vesentlig risiko for negative konsekvenser.

Arca Nova har derfor prioritert kartlegging av verdikjeder knyttet til 3 områder som anses for å ha mulighet for vesentlig risiko for negative konsekvenser i vår kjernevirksomhet.

Det er VVS-produkter, elektroprodukter og solcelleprodukter. I tillegg har Arca Nova valgt byggevarehandel-industrien, da den bransjen utgjør en omfattende del av totalomsetningen til Arca Nova.

I Arca Nova sin rapport fra 2023, så hadde 75 % av leverandørene i Arca Nova sitt utvalg gitt en redegjørelse for deres aktsomhetsvurderinger. I år så har 100% av leverandørene i Arca Nova sitt utvalg gitt en redegjørelse for deres aktsomhetsvurderinger.

Det er også satt på plass tiltak mot sosial dumping og tilsvarende menneskerettigheter i alle Arca Nova Entreprenør AS sine kontrakter med underleverandører.

Åpenhetsloven § 5c: Opplysninger om eventuelle tiltak virksomheten har iverksatt eller planlegger å iverksette for å stanse faktiske negative konsekvenser eller begrense vesentlig risiko for negative konsekvenser, og resultatet eller forventede resultater av disse tiltakene

Beskrivelse

Arca Nova bygger sin kartlegging på informasjon fra nærmeste leverandør og anerkjente vareregistre.

Arca Nova sin virksomhet utfører i tråd med sin bedriftsinterne rutine kontroll av lønns- og arbeidsvilkår på bygg- og anleggsplasser i Norge.

Arca Nova bruker BNLs veileder for valg av seriøse bedrifter for å fremme de formål som åpenhetsloven og annet regelverk skal fremme (arbeidsmiljøloven, byggherreforskriften, allmengjøringsloven, forskrifter om allmenngjøring av tariffavtaler, forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter mv.).

Arca Nova vil oppdatere sine rutine og retningslinjer med varslingskanal/klagemekanisme i tråd med Forbrukertilsynets veiledning og anbefalinger fra BNL. Tiltakene forventes å bidra til økt mulighet til å fange opp risiko for brudd på de formål åpenhetsloven skal ivareta, og bidra til å rette opp negative konsekvenser der det er påkrevd.

Det er opprettet en egen e-post (apenhet@arcanova.no) til formålet og informasjon om dette er lagt ut offentlig på Arca Nova sin hjemmeside. Arca Nova kan ta imot skriftlige forespørsler om informasjon og kan svare på henvendelser innen fristen på 3 uker.


Fredrikstad

26. juni 2024

Enok Hansen

Konsernleder

Enok Hansen



Styremedlem

Thomas S. Hansen

Ruben D. Hansen

Styremedlem/daglig leder

Ruben D. Hansen

Lilja Maria Hansen Guthu

Styremedlem

Lilja Maria Hansen Guthu

Mari-Ann Hansen

Styremedlem

Mari-Ann Hansen

David I. Hansen

Styremedlem

David Isak Hansen

Thor Ivar Grønli

Virksomhetsleder Arca Nova Entreprenør AS

Thor Ivar Grønli

Signature: 
Enok Hansen (Nov 8, 2024 15:37 GMT+1)

Email: enok@arcanova.no

Signature: 

Email: ruben@arcanova.no

Signature: 
Lilja M H Guthu (Nov 6, 2024 17:44 GMT+1)

Email: lilja@knips.io

Signature: 
David I Hansen (Nov 7, 2024 18:43 GMT+1)

Email: david@knips.io

Signature: 
Mari-Ann Hansen (Nov 8, 2024 14:38 GMT+1)

Email: mariann@arcanova.no

Signature: 
Thor Ivar Grønli (Nov 6, 2024 14:15 GMT+1)

Email: thorivar@arcanova.no












Redegjorelse aktsomhetsvurderinger 2024 ANG


Final Audit Report

2024-11-08

Created:	2024-11-06
By:	Thomas Hansen (thomas@arcanova.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAADyBJs6qGu1AvPsbtpcvlB_kS_a2H326J

"Redegjorelse aktsomhetsvurderinger 2024 ANG" History

-  Document created by Thomas Hansen (thomas@arcanova.no)
2024-11-06 - 1:09:40 PM GMT
-  Document emailed to Enok Hansen (enok@arcanova.no) for signature
2024-11-06 - 1:09:44 PM GMT
-  Document emailed to Ruben Hansen (ruben@arcanova.no) for signature
2024-11-06 - 1:09:44 PM GMT
-  Document emailed to Lilja M H Guthu (lilja@knips.io) for signature
2024-11-06 - 1:09:45 PM GMT
-  Document emailed to David I Hansen (david@knips.io) for signature
2024-11-06 - 1:09:45 PM GMT
-  Document emailed to Mari-Ann Hansen (mariann@arcanova.no) for signature
2024-11-06 - 1:09:45 PM GMT
-  Document emailed to Thor Ivar Grønli (thorivar@arcanova.no) for signature
2024-11-06 - 1:09:45 PM GMT
-  Email viewed by Thor Ivar Grønli (thorivar@arcanova.no)
2024-11-06 - 1:11:42 PM GMT
-  Document e-signed by Thor Ivar Grønli (thorivar@arcanova.no)
Signature Date: 2024-11-06 - 1:15:51 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Lilja M H Guthu (lilja@knips.io)
2024-11-06 - 1:45:55 PM GMT
-  Email viewed by Ruben Hansen (ruben@arcanova.no)
2024-11-06 - 1:57:02 PM GMT

 Document e-signed by Ruben Hansen (ruben@arcanova.no)

Signature Date: 2024-11-06 - 1:58:08 PM GMT - Time Source: server

 Email viewed by Mari-Ann Hansen (mariann@arcanova.no)

2024-11-06 - 4:30:53 PM GMT

 Document e-signed by Lilja M H Guthu (lilja@knips.io)


Signature Date: 2024-11-06 - 4:44:46 PM GMT - Time Source: server

 Email viewed by Mari-Ann Hansen (mariann@arcanova.no)

2024-11-07 - 3:35:07 PM GMT

 Email viewed by Enok Hansen (enok@arcanova.no)

2024-11-07 - 5:28:06 PM GMT

 Email viewed by David I Hansen (david@knips.io)

2024-11-07 - 5:41:52 PM GMT

 Document e-signed by David I Hansen (david@knips.io)


Signature Date: 2024-11-07 - 5:43:10 PM GMT - Time Source: server

 Email viewed by Mari-Ann Hansen (mariann@arcanova.no)

2024-11-08 - 1:36:57 PM GMT

 Document e-signed by Mari-Ann Hansen (mariann@arcanova.no)

Signature Date: 2024-11-08 - 1:38:54 PM GMT - Time Source: server

 Email viewed by Enok Hansen (enok@arcanova.no)

2024-11-08 - 2:00:23 PM GMT

 Document e-signed by Enok Hansen (enok@arcanova.no)

Signature Date: 2024-11-08 - 2:37:42 PM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.

2024-11-08 - 2:37:42 PM GMT